

**Протокол № 6**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу:**

г. Тамбов, ул. Чичерина, д. 56

г. Тамбов

" 23 декабря 2017г.

Общая площадь помещений дома 5442,5;  
 на собрании присутствовали 89 собственников,  
 владеющих помещениями общей площадью 5020,4м<sup>2</sup>;  
 Кворум 6 человек (в наличии / отсутствует)

Для ведения собрания избраны:

Председатель Байко В.И. (кв.65)  
 Секретарь Ланкина А.П. (кв.7)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение порядка проведения общего собрания. Избрание председателя собрания. Определение места хранения протокола общего собрания и иной документации связанной с управлением многоквартирным домом.
2. Расторжение договора управления, заключенного с ООО «ЖилТехСервис».
3. Избрание управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного к заключению обществом с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания».

**ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу:**

Утвердить предложенный порядок проведения общего собрания. Избрать председателя собрания Байко В.И. (кв.65) и секретаря собрания Ланкина А.П. (кв.7). В качестве места хранения протокола и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом определить управляющую организацию и квартиру № 65, собственником которой является Байко В.И.

Проголосовали:

ЗА 89 собственников (5020,4 м<sup>2</sup>)

ПРОТИВ 0 чел.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 чел.

**По второму вопросу:**

Расторгнуть договор управления, заключенный с ООО «ЖилТехСервис» с «1» мая 2018г.

Проголосовали:

ЗА 89 собственников (5020,4 м<sup>2</sup>)

ПРОТИВ 0 чел.

Председатель собрания

Байко В.И. / В.И. Байко

Секретарь собрания

Ланкина А.П. / А.П. Ланкина

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 чел.

**По третьему вопросу:**

С «01» мая 2018 года избрать управляющей организацией общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Заключить договор управления с ООО «Тамбовская управляющая компания». Утвердить условия проекта договора управления многоквартирным домом, предложенного ООО «Тамбовская управляющая компания».

Размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается (согласно приложений № 1,2 договора) в размере 9 (девять) руб. 31 копейки за один кв.м общей площади помещения(й) собственника в месяц.

Срок действия договора составляет 1 год с момента вступления в силу с «01» мая 2018 г.

Поручить Бойко В.И. подписать договор управления согласно утвержденным условиям.

Проголосовали:

ЗА 89 собственников (5020,4 кв.м<sup>2</sup>)

ПРОТИВ 0 чел.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 чел.

Председатель собрания

Бойко В.И. | В.И. Бойко

Секретарь собрания

Леникина А.П. | А.П. Леникина