

Протокол № 5/Н

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Чижерама, д. 34, А

г. Тамбов

"19" декабря 2017 г.

Общая площадь помещений 1316,9 м²;
на собрании присутствовали 71 собственников,
владеющих помещениями общей площадью 2952,5 м²;
Кворум 67,91 (в наличии / отсутствует)

Для ведения собрания избраны:
Председатель Ершакова Н.В. - кв. № 23.
Секретарь Тольшарова О.А. - кв. № 21.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Оплата работы совета многоквартирного дома. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями обратиться в управляющую организацию для реализации решения, принятого настоящим собранием.
3. Избрание организации для управления многоквартирным домом. Поручение совету многоквартирного дома заключить договор управления.

ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу:

Избрать председателя собрания Ершакову Н.В., кв. № 23., секретаря собрания Тольшарову О.А., кв. № 21.

Проголосовали:

ЗА 71 чел - 2952,5 м²

ПРОТИВ —,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —.

По второму вопросу:

Оплатить работу совета многоквартирного дома путем включения дополнительной платы в единый платежный документ с января месяца 2018 года с учетом платы за услуги по начислению и сбору денежных средств (6 %). Установить размер платы 0,50 руб. Поручить управляющей организации собрать указанные денежные средства и выплатить их Ершаковой Нине Вас., собственнику квартиры № 23.

Наделить председателя совета многоквартирного дома Ершакову Н.В., кв. № 23. полномочиями обратиться в управляющую организацию для реализации решения, принятого настоящим собранием.

Проголосовали:

ЗА 71 чел - 2952,5 м²

ПРОТИВ —,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —.

Ершакова Н.В. Председатель собрания
Тольшарова О.А. Секретарь собрания

По третьему вопросу:

С «01» июля 2018 года избрать управляющей организацией общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Заключить договор управления с ООО «Тамбовская управляющая компания». Утвердить условия проекта договора управления многоквартирным домом, предложенного ООО «Тамбовская управляющая компания».

Размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается (согласно приложений № 1,2 договора) в размере 11 (одинадцать) руб. 10 копейки за один кв.м общей площади помещения(й) собственника в месяц.

Срок действия договора составляет 1 год с момента вступления в силу с «01» июля 2018 г.

Поручить совету многоквартирного дома подписать договор управления согласно утвержденным условиям.

Проголосовали:

ЗА 7 чел - 29525

ПРОТИВ _____,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____.

А. Шмаков / Председатель собрания
Ершалева Н.В.
О. Бондарь / Секретарь собрания
Вальцалова О.А.