

Протокол № 5/М
 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
 расположенного по адресу:
 г. Тамбов, ул. Ромашова, д. 79 № 4

г. Тамбов

"24" апреля 2018 г.

Общая площадь помещений дома 115753 м²;
 на собрании присутствовали 176 собственников,
 владеющих помещениями общей площадью 9867,3 м²;
 Кворум 85,2% (в наличии / отсутствует)

Для ведения собрания избраны:

Председатель Чернова Елена Николаевна
 Секретарь Дроносина Татьяна Николаевна
1015

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания. Избрание председателя собрания. Определение места хранения протокола общего собрания и иной документации связанной с управлением многоквартирным домом.
2. Расторжение договора управления, заключенного с ООО «ЖилТехСервис».
3. Избрание управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного к заключению обществом с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания».

ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу:

Утвердить предложенный порядок проведения общего собрания. Избрать председателя собрания Чернову Елену Николаевну секретаря собрания Дроносину Татьяну Николаевну. В качестве места хранения копии протокола и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом определить управляющую организацию и квартиру № ---, собственником которой является _____.

Проголосовали:

ЗА 176,
 ПРОТИВ 3,
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2.

По второму вопросу:

Расторгнуть договор управления, заключенный с ООО «ЖилТехСервис» с «01» июня 2018 г.

Проголосовали:

ЗА 176,
 ПРОТИВ 3,

Председатель собрания

Е.Н. Чернова

Секретарь собрания

Т.Н. Дроносина

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2.

По третьему вопросу:

С «01» июня 2018 года избрать управляющей организацией общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания. Заключить договор управления с ООО «Тамбовская управляющая компания. Утвердить условия проекта договора управления многоквартирным домом, предложенного ООО «Тамбовская управляющая компания.

Размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается (согласно приложений № 1,2 договора) в размере 71,05 единиц руб. _____ копейки за один кв.м общей площади помещения(й) собственника в месяц. рублем

Срок действия договора составляет 1 год с момента вступления в силу с «01» июня 2018 г.

Поручить совету многоквартирного дома подписать договор управления согласно утвержденным условиям.

Проголосовали:

ЗА 176,

ПРОТИВ 3,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2.

Подписи собственников на 12 листах прилагаются

Председатель собрания

/

В.Н. Чернова

Секретарь собрания

/

И.И. Дронова