

Протокол № 5/н
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Лобовых, д. 15

г. Тамбов

25 04 2018 г.

Общая площадь помещений дома 280,1 м²;
на собрании присутствовали 40 собственников,
владеющих помещениями общей площадью 2310,3 м²;
Кворум 68,8% (в наличии / отсутствует)

Для ведения собрания избраны:
Председатель Стрыгина ВЯ
Секретарь Дурова ТИ

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания. Избрание председателя собрания. Определение места хранения протокола общего собрания и иной документации связанной с управлением многоквартирным домом.
2. Расторжение договора управления, заключенного с ООО «ЖилТехСервис».
3. Избрание управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного к заключению обществом с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания».

ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу:

Утвердить предложенный порядок проведения общего собрания. Избрать председателя собрания Стрыгина ВЯ и секретаря собрания Дурова ТИ. В качестве места хранения протокола и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом определить управляющую организацию и квартиру № 9, собственником которой является Стрыгина ВЯ.

Проголосовали:
ЗА 40
ПРОТИВ 0,
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2.

По второму вопросу:

Расторгнуть договор управления, заключенный с ООО «ЖилТехСервис» с
«01 мая 2018 г.

Проголосовали:
ЗА 40
ПРОТИВ 0,

Стрыгина ВЯ Председатель собрания
Дурова ТИ Секретарь собрания

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

По третьему вопросу:

С «01» мая 2018 года избрать управляющей организацией общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Заключить договор управления с ООО «Тамбовская управляющая компания». Утвердить условия проекта договора управления многоквартирным домом, предложенного ООО «Тамбовская управляющая компания».

Размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается (согласно приложений № 1,2 договора) в размере 10 (десять) руб. 38 копейки за один кв.м общей площади помещения(й) собственника в месяц.

Срок действия договора составляет 1 год с момента вступления в силу с «01» мая 2018 г.

Поручить Строгачеву В.А. подписать договор управления согласно утвержденным условиям.

Проголосовали:

ЗА все,

ПРОТИВ —,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —.

Председатель собрания

/ Сидков

Секретарь собрания

/ Дун