

1

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Молодотрапавная, д. 14

г. Тамбов

"20" января 2019 г.

Общая площадь помещений дома 3877,3 м²;
на собрании присутствовали 55 собственников,
владеющих помещениями общей площадью 3002,3 м²;
Кворум 74,45% (в наличии / отсутствует)

Для ведения собрания избраны:

Председатель Мясниев С.И.

Секретарь Бончарова Т.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания. Избрание председателя собрания. Определение места хранения протокола общего собрания и иной документации связанной с управлением многоквартирным домом.
2. Расторжение договора управления, заключенного с ООО «ЖилТехСервис».
3. Избрание управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного к заключению обществом с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания».

ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу:

Утвердить предложенный порядок проведения общего собрания. Избрать председателя собрания Мясниев С.И. и секретаря собрания Бончарова Т.М.. В качестве места хранения протокола и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом определить управляющую организацию и квартиру № 25, собственником которой является Боговаева Н.И.

Проголосовали:

ЗА 55 чел.,

ПРОТИВ —,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —.

По второму вопросу:

Расторгнуть договор управления, заключенный с ООО «ЖилТехСервис» с «20» января 2019.

Проголосовали:

ЗА 55 чел.,

ПРОТИВ —,

Мяснев

Председатель собрания

1 Мясниев С.И.

Т.М.

Секретарь собрания

1 Бончарова Т.М.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____.

По третьему вопросу:

С «20» сентября 2019 года избрать управляющей организацией общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания. Заключить договор управления с ООО «Тамбовская управляющая компания. Утвердить условия проекта договора управления многоквартирным домом, предложенного ООО «Тамбовская управляющая компания.

Размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается (согласно приложений № 1,2 договора) в размере 70 (десять) руб. 45 копейки за один кв.м общей площади помещения(й) собственника в месяц.

Срок действия договора составляет 1 год с момента вступления в силу с «1» 02 _____ 2019 г.

Поручить совету многоквартирного дома подписать договор управления согласно утвержденным условиям.

Проголосовали:

ЗА 55 чел.,

ПРОТИВ _____,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____.

Линин

Председатель собрания

/ Линин С.И.

Толемарёва

Секретарь собрания

/ Толемарёва