

1
Протокол № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Карло-Маркс, д. 442^а

г. Тамбов

" 5 " января 2018 г.

Общая площадь помещений дома 5802,5 м²;
на собрании присутствовали 89 собственников,
владеющих помещениями общей площадью 4654,8 м²;
Кворум 80,2% (в наличии / отсутствует)

Для ведения собрания избраны:

Председатель Варшинец Любовь Иван

Секретарь Витарева Антонина Иван

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания. Избрание председателя собрания. Определение места хранения протокола общего собрания и иной документации связанной с управлением многоквартирным домом.
2. Расторжение договора управления, заключенного с ООО «ЖилТехСервис».
3. Избрание управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного к заключению обществом с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания».

ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу:

Утвердить предложенный порядок проведения общего собрания. Избрать председателя собрания Варшинец Любовь Иван и секретаря собрания Витарева Антонина Иван. В качестве места хранения протокола и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом определить управляющую организацию и квартиру № 46, собственником которой является Варшинец Любовь Иван.

Проголосовали:

ЗА 89,

ПРОТИВ -,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -.

По второму вопросу:

Расторгнуть договор управления, заключенный с ООО «ЖилТехСервис» с
« 1 » 01 2018 г.

Проголосовали:

ЗА 89,

ПРОТИВ -,

Председатель собрания

Секретарь собрания

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____.

По третьему вопросу:

С «1» февраля 2018 года избрать управляющей организацией общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская управляющая компания». Заключить договор управления с ООО «Тамбовская управляющая компания». Утвердить условия проекта договора управления многоквартирным домом, предложенного ООО «Тамбовская управляющая компания».

Размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается (согласно приложений № 1,2 договора) в размере Груб 30 (свыше) руб. 80 копейки за один кв.м общей площади помещения(й) собственника в месяц.

Срок действия договора составляет 1 год с момента вступления в силу с «1» февраля 20 18 г.

Поручить совету многоквартирного дома подписать договор управления согласно утвержденным условиям.

Проголосовали:

ЗА 89,

ПРОТИВ _____,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____.

М. Воронин
М. Рабеев

Председатель собрания

Секретарь собрания

М.у
В.В.